



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
18

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ολική ανάληψη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 1575/404/30.3.1982 (ΦΕΚ 233/25.5.1982 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση για την κατασκευή έργων αποχέτευσης της μείζονος περιοχής Θεσσαλονίκης. ... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Θεσπρωτίας, για τη κατασκευή διώρυγας ΙΔ και των αγωγών Β, Γ, Δ, Ε, Ζ του έργου εγαιοελτιωτικά έργα πεδιάδας Αχέροντα Δ' όλης περιοχής Πλωτής-Ποταμιάς. ... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της παρακάταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της παρακαμπτηρίου οδού Κόμβος Λυγιάς - Κόμβος Ριζών (Χ. Θ. 0+112,51 έως Χ.Θ. 5+805,92) της παραλιακής οδού Ηγουμενίτσας - Πρέβεζας. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός απαιτούμενου αριθμού θέσεων σταθμεύσεως των αυτοκινήτων έσσει του άρθρου 7 του Π.Δ. 92/82, στο Δήμο Θηβαίων. ... 4

Έγκριση τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νεούσης στα Ο.Τ. 145-145β-74-75-78-79 και χαρακτηρισμού οδών ως πεζοδρομίων. ... 5

Τροποποίηση όρων δόμησης στην περιοχή επέκτασης Ν. Ηρακλείδας, Ν. Καβάλας. ... 6

Τροποποίηση της 273527/24.4.1980 απόφασης «περί ρυθμίσεως υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στα διοικητικά όρια του Δήμου Καβάλας». 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακάταθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτοποιηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ζωγράφου για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υψητού με ταξί των οδών Ιστού-Ταξίλης και Αέδου (Π.Δ. 41/73). 8

Κατάθεση της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Κρήτης Δήμου Θεσσαλονίκης. ... 9

Κατάθεση της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Εγνατίας (Αρχιμήδους - Β. Χρ.) Δήμου Θεσσαλονίκης. ... 10

Ειδοποίηση σχετικά με την κατάθεση της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Εγνατίας (Καρακλή - Γενναδίου). ... 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 5854/1424/Ν. 16570 (1)

Ολική ανάληψη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 1575/404/30.3.82 (ΦΕΚ 233/25.5.1982 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή έργων αποχέτευσης της μείζονος περιοχής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή υπουργική απόφαση Δ. 1575/404/30.3.82 (ΦΕΚ 233/25.5.82 τ. Δ') περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αποχέτευσης της μείζονος περιοχής Θεσσαλονίκης.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν έχει συντελεσθεί.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών 11355/12.7.82 (ΦΕΚ 474/13.7.82 τ. Β') αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε ολικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 1575/404/30.3.82 (ΦΕΚ 233/25.5.1982 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κατασκευή έργων αποχέτευσης της μείζονος περιοχής Θεσσαλονίκης, γιατί δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού της απαλλοτριώσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

Καθορίζει ως κατωτέρω τον απαιτούμενο αριθμό θέσεων σταθμεύσεως των αυτοκινήτων στις νέες συνοικίες, το χώρο στάσης και τις συγκεκριμένες περιοχές, όπου απαγορεύεται η δημιουργία χώρων σταθμεύσεως σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π. Δ/τος 92/1982.

1. Για κατοικία:

- α) Για τον Α' τομέα: μία θέση σταθμεύσεως ανά 200 τ.μ.
β) Για το Β' τομέα: μία θέση σταθμεύσεως ανά 250 τ.μ.

Γ) Για το Δ' τομέα και τους οικισμούς τους προϋφασταμένους του 1923: μία θέση σταθμεύσεως ανά 300 τ.μ.

2. Για γραμμή: μία θέση σταθμεύσεως ανά 80 τ.μ.

3. Για καταστήματα: εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, ανηψυκτήρια, κέντρα διασκεδάσεως, εργαστήρια και εν γένει εμπορικής χρήσεως: μία θέση σταθμεύσεως ανά 100 τ.μ.

4. Για ξενοδοχεία: μία θέση σταθμεύσεως ανά 15 κλίνες.

5. Αποθήκες στερούμενες προσθήκης: μία θέση, μεγάλου αυτοκινήτου ανά 250 τ.μ.

6. Βιοτεχνίες και βιομηχανικά κτίρια: μία θέση ανά 100 τ.μ.

7. Κτίρια περιθάλψεως:

α) Γηροκομεία, παλινά — νοσηρικά άσπια: μία θέση σταθμεύσεως ανά 20 κλίνες.

β) Νοσηκομεία: μία θέση σταθμεύσεως ανά 20 κλίνες.

γ) Γενεθιαστήρια οθωμανικά και στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης ως και λοιπά παρεμφερούς χρήσεως: μία θέση ανά 3 αίθουσες διδασκαλίας.

δ) Ανώτερα — οκτώατα εκπαιδευτήρια: μία θέση, ανά 150 τ.μ.

8. Γυμναστήρια γήπεδα αθλοπαιδιών και αθλητικές εγκαταστάσεις: μία θέση σταθμεύσεως ανά 250 τ.μ. και μία θέση ανά 35 θέσεις θεατών εφ' όσον προβλέπονται κερκίδες.

Κόρυς Οδικό Δίκτυο:

Στους παρακάτω δρόμους απαγορεύονται η δημιουργία χώρων σταθμεύσεως:

1) Στην οδό Επαμεινώνδα και στην οδό Παλαίου καθώς και στα τεμάχια των οδών μεταξύ αυτών.

2) Στην οδό Αρξής Φάλαγγος.

3) Στην οδό Τσεβιά και στη συνέχεια της οδού Αουλίδος όπου θα χρησιμοποιούνται σαν κύριος οδικό δίκτυο.

4) Στην οδό Αγίου Αθανασίου.

5) Στην οδό Θρασύλου.

6) Στις οδούς Χρυσ. Σμύρνης και Λαίου.

Η απόφαση αυτή, ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβαι, 20 Αυγούστου 1982

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αρ.Φ. 3212

(5)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούτης στα Ο.Τ. 145—145β—74—75—78—79 και χαρακτηρισμού οδών ως πεζοδρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν. Διταγμάτων περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν (ΦΕΚ 226 Α') ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) τοῦ Α. Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν» (ΦΕΚ 47 Α') ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν. Διάταγμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'), δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α') καὶ ε) τοῦ ἀρθροῦ 9 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ 124 Α') ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Ν. Δ/γμα 205/74 (ΦΕΚ 363 Α').

2. Τῇ 220/81 ἀπόφασί τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως μετὰ τὸ χαρακτηρισμὸ τῶν οδῶν α) Ἀλεξ. Παναγιώτη πὺ ἐρίσκεται μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 145 — 145β, β) Διονυσίου Σολωμοῦ μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 78 καὶ 79 καὶ γ) Μαλάμου μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 74 καὶ 75 ὡς πεζοδρόμων.

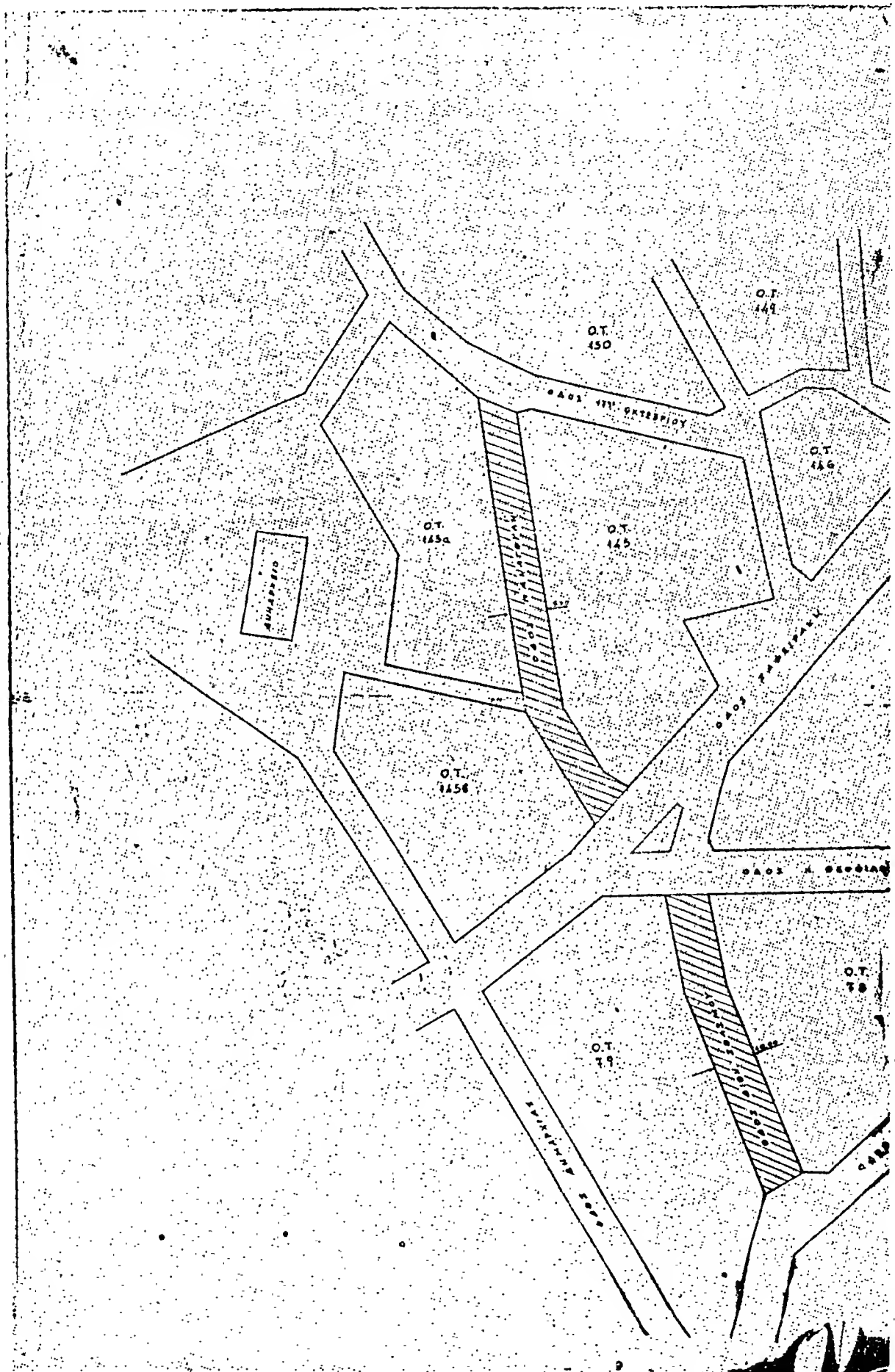
3. Τῇ σύμφωνη γνώμοδότησὶ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ 5/5/23.3.82 πρακτικὸ του, μετὰ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποφασίζεται ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας τῆς Ναούσης μετὰ τὸ χαρακτηρισμὸ τῶν οδῶν Αλεξ. Παναγιώτη, Διον. Σολωμοῦ καὶ Μαλάμου ὡς πεζοδρόμων ὅπως προτείνει τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο μετὰ τὴν παραπάνω ἀπόφασί του μετὰ τὴν υποχρέωσιν ἀπὸ τὴν Τεχνικὴ Ὑπηρεσίᾳ τοῦ Δήμου νὰ περιλάβῃ στὴν ὁριστικὴ μελέτῃ τῆς οδοῦ Σολωμοῦ 4 ἕως 5 ἐσοχῶν γιὰ θέσεις προσωρινῆς στάθμευσης αὐτοκινήτων, ἀποφασίζομε:

Ἐγκρίνομε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας πόλεως Ναούτης μετὰ τὸ χαρακτηρισμὸ τῶν οδῶν: 1) Ἀλεξ. Παναγιώτη πὺ ἐρίσκεται μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 145 καὶ 145β, 2) Διονυσίου Σολωμοῦ μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 78—79 καὶ 3) Μαλάμου μετὰξὺ τῶν Ο.Τ. 74—75 ὡς πεζοδρόμων μετὰ τὴν υποχρέωσιν ἀπὸ τὴν Τεχνικὴ Ὑπηρεσίᾳ τοῦ Δήμου Ναούτης προβλεψέως στὴν οδό Σολωμοῦ 4 ἕως 5 ἐσοχῶν γιὰ θέσεις προσωρινῆς στάθμευσης αὐτοκινήτων καὶ ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασιν αὐτή.

Ἡ παρούσα ἀπόφασίς νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 15 Ἰουλίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΑΠΗΣ



Αριθ. 80536

(6)

Τροποποίηση όρων δόμησης στην περιοχή επέκτασης Ν. Ηρακλείστας. Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Α. 17.7.1913 περί σχεδίων πόλεων και χωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Α. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βερ. Ελλ. Λόγους και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και χωμών.

3. Τη 273661/30.4.80 απόφαση Νομάρχης Καβάλας περί επεκτάσεως σχεδίου Ν. Ηρακλείστας.

4. Την 1/1982 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Ηρακλείστας.

5. Τη σύμφωνη 1/3/5.8.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή από τα παραπάνω προκύπτει η ανάγκη για καθορισμό πάγιου συντελεστή δόμησης και κλίσης.

Επειδή η έγκριση της επέκτασης έγινε με κριτήρια παραθεριστικού οικισμού. αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης των τεσσάρων οικοδομικών τετραγώνων επέκτασης Ν. Ηρακλείστας που εγκρίθηκαν με την 273661/30.4.80 απόφαση ως εξής:

- Ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων.
Ελάχιστο πρόσωπο δόκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο βάθος είκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν τετραγώνια (400) τετραγωνικά μέτρα.
- Οικοδομικό σύστημα παντοχρόνιο ελεύθερο.
- Μεγίστη επιτρεπόμενη κλίση 30%.
- Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) και μέγιστο ύψος επτάμιση (7,5) για διώροφη οικοδομή και τέσσερα (4) μέτρα για μονόροφη οικοδομή μετρούμενο από το φυσικό ή στοιχειώδως διαμορφωμένο έδαφος.

Πάνω από το μέγιστο ύψος δεν επιτρέπεται καμιά κατασκευή εκτός από μπαλκόνι στηθαίο έως 1,50 μ. ή στέγη ύψους έως 1,50 μ.

- Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,4.
- Δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 102 του ΓΟΚ/73 περί παρεκκλίσεων.

7. Επιβάλλεται μορφολογικός έλεγχος και διάσπαση όγκων κατά την κρίση της Ε.Ε.Α.Ε.

8. Απαγορεύεται η εγκατάσταση εκμηχανισμών—βιοτεχνιών. Εκτός από τις διατάξεις αυτές έχουν ισχύ οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του ΓΟΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 85078

(7)

Τροποποίηση της 273527/24.4.80 απόφασης «περί ρυθμίσεως υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στα διοικητικά όρια του Δήμου Καβάλας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1221/5.10.81 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 960/79 περί επίβολής υποχρεώσεων προς δη-

μιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων κλπ.».

2. Το Π.Δ. 1339/10.12.81 «περί τροποποιήσεως του Π.Δ. 697/1.9.79 περί καθορισμού ειδικών όρων ως προς τη δόμηση και διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης».

3. Το Π.Δ. 92/4.1.82 «περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις ή οικισμούς της χώρας πληθυσμού πάνω από 15.000 κατοίκους ως και εις εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής».

4. Την 337/82 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας «περί δημιουργίας χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη της Καβάλας».

5. Την από 3.8.82 ειστηγητική έκθεση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

6. Την 1/1/5.8.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καβάλας.

7. Τη ρυθμιστική μελέτη Καβάλας.

8. Τις υπάρχουσες κυκλοφοριακές πολεοδομικές συνθήκες και ειδικότερα τις συνθήκες μορφολογίας εδάφους της πόλης της Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την παρ. 1 της 273527/24.4.80 απόφασης περί ρυθμίσεως υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στα Διοικητικά όρια του Δήμου Καβάλας κατά χρήσεις, όπως αναφέρονται στις παραγράφους του άρθρου 2 του Π.Δ. 92/82, ως εξής:

α) Κατοικία (παρ. 2) μια θέση στάθμευσης ανά τριακόσια (300) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

β) Γραφεία (παρ. 3) μια θέση στάθμευσης ανά εκατό (100) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

γ) Καταστήματα κλπ. (παρ. 4) μια θέση στάθμευσης ανά εκατόν πενήντα (150) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

δ) Αίθουσες θεαμάτων κλπ. (παρ. 5) μια θέση στάθμευσης ανά εβδομήντα (70) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

ε) Ξενοδοχεία (παρ. 6) μία θέση στάθμευσης ανά δώδεκα (12) κλίνες.

στ) Αποθήκες κλπ. (παρ. 7) μια θέση στάθμευσης ανά διακόσια (200) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

ζ) Βιοτεχνίες κλπ. (παρ. 8) μια θέση στάθμευσης ανά εκατό πενήντα (150) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

η) Γηροκομεία κλπ. (παρ. 9α) μια θέση στάθμευσης ανά είκοσι (20) κλίνες.

θ) Νοσοκομεία κλπ. (παρ. 9β) μια θέση στάθμευσης ανά δεκαπέντε (15) κλίνες.

ι) Εκπαιδευτήρια κλπ. (παρ. 10) μια θέση στάθμευσης ανά τρεις (3) αίθουσες.

ια) Πανεπιστήμια κλπ. (παρ. 10) μια θέση στάθμευσης ανά εκατό (100) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

ιβ) Γυμναστήρια κλπ. (παρ. 11) μια θέση στάθμευσης ανά διακόσια πενήντα (250) τ.μ. επιφανείας αθλήσεως. Προτείνεται μια θέση ανά 25 θεατές.

2. Η παρ. 2 που αναφέρεται στο κύριο οδικό δίκτυο της πόλης Καβάλας παραμένει ως έχει.

3. Για τις προθήκες ισχύουν οι αναφερόμενες στο Νόμο και τα Π. Δ/τα ρυθμίσεις καταργούμενης της παρ. 3 της απόφασης.

4. Η παρ. 4 της απόφασης καταργείται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11556

(8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ζωγράφου για τη διάνοιξη της Λεωφ. Ύμνητοῦ μεταξύ τῶν ὁδῶν Ἰσοῦ - Ταξιάρχου καὶ Ἀβύδου (Π.Α. 41/73).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.

4. Τὸ Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημοσίων ἔργων».

5. Τὸν πίνακα παρακατάθεσης τῆς ἀποζημίωσης ποὺ καθορίστηκε με τὴν ἀπόφαση 1475/81 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν με τὸ ἐγκειμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ζωγράφου γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμνητοῦ μεταξύ τῶν ὁδῶν Ἰσοῦ - Ταξιάρχου καὶ Ἀβύδου σύμφωνα με τὴς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 41/73 εἰδοποιούμε τὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμπληρισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἀρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ με τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 677746/23.11.82 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 474.500 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημίωσης ἔγινε ὑπὲρ Ἀσπασίας - Βασιλείου καὶ Ἀδαμαντίου Χαλκιάκου καὶ Ἡ Χαλκιάκου καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνον στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιούχοι με ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 29 Νοεμβρίου 1982

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. Δ.Π. 43806

(9)

Κατάθεση τῆς ἀποζημίωσης ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Κρήτης, Δήμου Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2) Τὸ ἀρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ με τὸ ἀρθρο 8 τοῦ Ν. Δτος 3979/1959 «περὶ

τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὴν ΕΣ. 23006/29.6.79 ἀπόφαση ἐξουσιοδότησεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης γιὰ ἀσκήση ἀπὸ μας μέρους τῶν ἀρμοδιοτήτων τοῦ, τῆς οποιᾶς ἡ ἰσχὺς παρατάθηκε με τὴν 11713/7.4.82 ἀπόφαση, ἀποφασίζουμε :

Φέρουμε σε γνώση αὐτῶν ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Κρήτης. ἔσται τῆς πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ 4236/79 ὅπως αὐτὴ ἰσχύει μετὰ τὴν ἐγκριστὴ τῆς, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε με τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου—Ἐφετερίου Θεσ/νίκης 895/1981, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιούχοι σύμφωνα με τὸ Νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμματίου παρακαταθήκης 310604/23.11.82 ποσὸν δώδεκα εκατομμυρίων τριακσὼν μίαις χιλιάδων οκτακοσίων (12.301.800) δρχ.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 1982

Με ἐντολὴ Νομάρχου

Ἡ Διευθύντρια Πολεοδομίας
Γ. ΓΑΓΤΑΝΑΚΗ

Αριθ. Τ.Α. 43797

(10)

Εἰδοποιήση καταθέσεως τῆς ἀποζημίωσης ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Ἐργατίας (Αρχιμήδους - Β. Χρ.), Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2) Τὸ ἀρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων» ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ με τὸ ἀρθρο 8 τοῦ Ν. Δτος 3979/1959 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὴν ΕΣ. 23006/29.6.1979 ἀπόφαση ἐξουσιοδότησεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης γιὰ ἀσκήση ἀπὸ μας μέρους τῶν ἀρμοδιοτήτων τοῦ, τῆς οποιᾶς ἡ ἰσχὺς παρατάθηκε με τὴν 11713/7.4.82 ἀπόφαση, ἀποφασίζουμε :

Φέρουμε σε γνώση αὐτῶν ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς οδοῦ Ἐργατίας (Αρχιμήδους - Β. Χρ.) ἔσται τῶν πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ 3519, 3256, 2934, 4248, 2360/79, ὅπως αὐτὴς ἰσχύουν μετὰ τὴν ἐγκριστὴ τους, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίσθηκε με τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης 3531/82, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιούχοι σύμφωνα με τὸ Νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμματίου παρακαταθήκης 310605/23.11.1982 ποσὸν εἰκοσι ἐπὶ εκατομμυρίων ἐξακοσίων ογδόντα ἑξὶ χιλιάδων ἐννιακοσίων δέκα (27.686.910) δρχ.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 1982

Με ἐντολὴ Νομάρχου

Ἡ Διευθύντρια Πολεοδομίας
Γ. ΓΑΓΤΑΝΑΚΗ

Αρ:9. Δ.Π. 41321

(11)

Ειδοποίηση σχετικά με την κατάθεση της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της οδού Εγνατίας (Καρακάση - Γενναδίου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συννοικισμών του Κράτους».

2) Το άρθρο 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παράγραφο 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν. Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/σεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3) Την απόφαση εξουσιοδοτήσεώς μας Ε.Σ. 23006/29.6.79 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του της οποίας η ισχύς παρατάθηκε με την 11713/7.4.82 απόφαση:

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της οδού Εγνατίας (Καρακάση - Γενναδίου) βάσει των πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού, όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με τις αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου — Εφετείου Θεσ/νίκης 1421/1980 και 273/1981 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης 309200/19.10.82 ποσού τριών εκατημμυρίων επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα πέντε δραχμών (3.780.565).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Δεκεμβρίου 1982

Η Διευθυντής
Γ. Α. ΓΑΓΓΑΝΑΚΗ